

صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية
ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري
القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
وتقدير مراقيب الحسابات عليها

حازم حسن KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

دكتور / عبد العزيز حجازي وشركاه
Crowe Horwath
محاسبون قانونيون ومستشارون

الفهرس

صفحة

١	تقرير مراقبي الحسابات
٢	قائمة المركز المالي
٣	قائمة التغير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق
٤	قائمة التدفقات النقدية
٣٦-٥	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

تقرير مراقب الحسابات
الى السادة / حملة وثائق صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية
ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لصندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية ذو النمو الرأسالي بالجنيه المصري والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وكذا قوائم الدخل والتغير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وللإيضاحات.

مسؤولية مدير الاستثمار عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولية مدير الاستثمار "شركة رسمة مصر لإدارة الصناديق ومحافظ الأوراق المالية"، فمدير الاستثمار مسؤول عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً واضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية مدير الاستثمار تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً واضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير من الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحطيم وإداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام مدير الاستثمار بإعداد القوائم المالية والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية لدى مدير الاستثمار. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة مدير الاستثمار وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

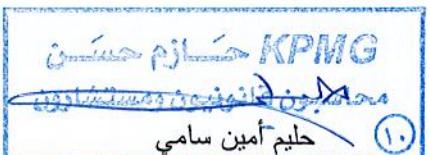
وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية و المناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبّر بعدلة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي لصندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية ذو النمو الرأسمالي بالجيبي المصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وعن أدائه المالي وتدفقاته النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

يمسّك "مدير الاستثمار" حسابات مالية منتظمة للصندوق تتضمن كل ما نصّ القانون ونظام الصندوق على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية منفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. كما أنها تتمشى مع أحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية ونشرة الافتتاح الخاصة بالصندوق وكذا الإرشادات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية في هذا الشأن.



مراقبى الحسابات

سجل مراقبى الحسابات
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٤)
(KPMG) حازم حسن

خالد حجازي

دكتور / خالد عبد العزيز حجازي

سجل مراقبى الحسابات
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٧٢)
دكتور / عبد العزيز حجازي Crowe Horwath

د. خالد عبد العزيز حجازي
سجل مراقبى حسابات الهيئة
العامة للرقابة المالية رقم ٧٢

القاهرة في ١٣ مارس ٢٠١٩

صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية
(ذ. التمو الرأسمالي بالجنيه المصري)
منشأ وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية
قائمة المركز المالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

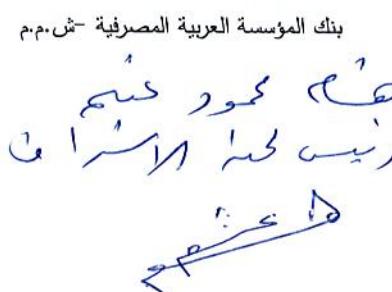
<u>٢٠١٧ ٣١</u> جنيه مصرى	<u>٢٠١٨ ٣١</u> جنيه مصرى	إيضاح رقم	
٢٩٧٢٦١٨	٦٦٧٣٢٢٧	(١٠)	النقدية بالبنوك
٣٤٧٧٣٥١	٢٨٨٥١٩٢٦	(١١)	استثمارات مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح الخسائر - أسهم
٢٨٠٤١٨	١٣٦٤٩	(١٢)	أصول أخرى
٣٨٠٢٦٠٨٧	٣٥٥٣٨٨٠٢		مجموع الأصول
			الالتزامات
٧٣٤٢٦٣	١٩١٧١٥	(١٣)	الالتزامات أخرى
٩٨٠٠٢	٩٨٠٠٢		مخصص مطالبات محتملة
١٣٢٥٥٦	١٣٢٥٥٦	(١٤)	الالتزامات ضريبية مؤجلة
٩٦٤٨٢١	٤٢٢٢٧٣		مجموع الالتزامات
٣٧٠٦١٢٦٦	٣٥١١٦٥٢٩		صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق
١٤٢٨٤٤	١٤٩٤٥٢		عدد الوثائق القائمة
٢٥٩,٤٥	٢٣٤,٩٧		نصيب الوثيقة من صافي أصول الصندوق

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) متممة للقائم المالية وتقرأ معها.

أسامي عبد القادر
مدير الاستثمار

شركة رسملة مصر لادارة الصناديق ومحافظة الاوراق المالية

القاهرة في ١٣ مارس ٢٠١٩
تقرير مراقبى الحسابات "مرفق"

بنك المؤسسة العربية المصرفية - ش.م.م.


رسملة مصر لادارة الصناديق ومحافظة الاوراق المالية
RASMALA EGYPT ASSET MANAGEMENT
سجل تجاري رقم ١٥٣٤٠ (٦ اكتوبر)
المركز الرئيسي

صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية

(ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري)

منشأ وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية

قائمة الدخل

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

<u>٢٠١٧</u> <u>٣١ ديسمبر</u>	<u>٢٠١٨</u> <u>٣١ ديسمبر</u>	إضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رقم
٨٣٢ ٩٩٥	٩٠٠ ٥٥٧	
٤٠١ ٥٤٣	٦٤٠ ٨٢١	
٦ ٩٠٣ ٥٥١	(٢ ٦٤٧ ٦٣٨)	(٨)
٣ ٧١٨ ٦٩٦	(١ ٩١٢ ٤٤١)	(٧)
٢ ٤٥٧	٤ ٠٠٠	
<u>١١ ٨٥٩ ٢٤٢</u>	<u>(٣ ٠١٤ ٧٠١)</u>	

توزيعات أرباح اسهم

فوائد دائنة

صافي التغير في الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - أسهم

صافي أرباح (خسائر) بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

إيرادات أخرى

إجمالي الإيرادات

بخصم:

أتعاب مدير الاستثمار

أتعاب وعمولات البنك

مصروفات أخرى

إجمالي المصروفات

بضاف/بخصم

فروق ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية

التغير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق قبل الضرائب

التغير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق بعد الضرائب

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) متممة للقوانين المالية وتقرأ معها.

مدير الاستثمار

شركة رسملة مصر لإدارة الصناديق ومحافظة الأوراق المالية

بنك المؤسسة العربية المصرفية - ش.م.م

ص.م.م
رئيس مجلس الادارة
د. عصمت



صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية

(ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري)

منشأ وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية

قائمة التغير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧ ٣١

جيبيه مصرى

٢٠١٨ ٣١

جيبيه مصرى

٢٦ ٨٧٧ ٥٢٠

٣٧ ٠٦١ ٢٦٦

صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق في أول السنة

ضاف / (يخص)

٤ ٩١ ٦٥٩

٢ ٧٩٨ ٠٧٩

المحصل من إصدارات وثائق الاستثمار

(٤ ٥٣٨ ٨٧٦)

(١ ٠٠٧ ٥٥٨)

المدفوع لإستردادات وثائق الاستثمار

١٠ ٦٣٠ ٩٦٣

(٣ ٧٣٥ ٢٥٨)

(النقص) الزيادة في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق خلال السنة

٣٧ ٠٦١ ٢٦٦

٣٥ ١١٦ ٥٢٩

صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق في نهاية السنة

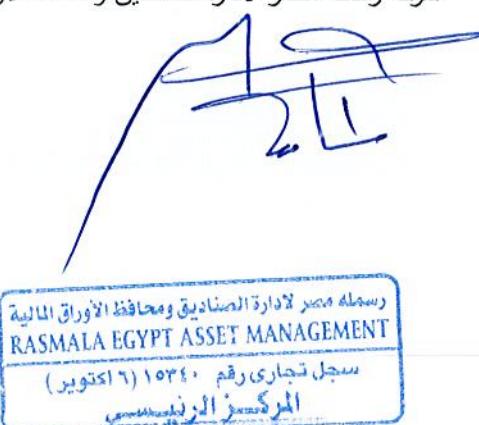
الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

مدير الاستثمار

بنك المؤسسة العربية المصرفية - ش.م.م

شركة رسملة مصر لادارة الصناديق ومحافظة الاوراق المالية

حسن محمود عبده
رئيس مجلس الارشاد



صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية

(ذو النمو الرأسمالى بالجنيه المصرى)

منشأ وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية

قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧ ٣١

جنيه مصرى

٢٠١٨ ٣١

جنيه مصرى

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

التغيير في صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق وفقاً لقائمة الدخل قبل الضرائب

(٨٧٤٤ ٠٠٧)	٥ ٩٢١ ١٢٥	(١١)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر - أسهم
(٢٥١ ١٧٦)	٢٦٦ ٧٦٩	(١٢)	أصول اخرى
(٢٣٣ ٢٢٨)	(٥٤٢ ٥٤٨)	(١٣)	التزامات اخرى
(٤٢٨ ٤٧٢)	-		التغير في ضرائب الدخل
<u>٩٧٤ ٠٨٠</u>	<u>١ ٩١٠ ٠٨٨</u>		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

المحصل من إصدارات وثائق الاستثمار

المدفوع لإستردادات وثائق الاستثمار

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل

٤ ٠٩١ ٦٥٩	٢ ٧٩٨ ٠٧٩	
(٤ ٥٣٨ ٨٧٦)	(١ ٠٠٧ ٥٥٨)	
(٤٤٧ ٢١٧)	١ ٧٩٠ ٥٢١	
<u>٥٢٦ ٨٦٣</u>	<u>٣ ٧٠٠ ٦٠٩</u>	
<u>٢ ٤٤٥ ٧٥٥</u>	<u>٢ ٩٧٢ ٦١٨</u>	
<u>٢ ٩٧٢ ٦١٨</u>	<u>٦ ٦٧٣ ٢٢٧</u>	(١٠)

صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال السنة

النقدية وما في حكمها في أول السنة

النقدية وما في حكمها في نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) متتمة للقوائم المالية وتقرأ معها.

بنك المؤسسة العربية المصرفية - ش.م.م

ص.هـ محمد نجم
رئيس مجلس إدارة

د. هـ

مدير الاستثمار
شركة رسملة مصر لإدارة الصناديق ومحافظة الأوراق المالية



صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية

ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري

الإضاحات المتممة للقواعد المالية

عن السنة المالية المنتهية

في ٢١ ديسمبر ٢٠١٨

١- نبذة عن الصندوق

١-١ الكيان القانوني والنشاط

أنشأ بنك المؤسسة العربية المصرفية صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية ذو النمو الرأسمالي بالجنيه المصري وذلك كأحد الأنشطة المصرفية المرخص بها للبنك بموجب قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولاته التنفيذية، وبموجب موافقة البنك المركزي المصري بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٦، وموافقة الهيئة العامة لسوق المال بموجب الترخيص رقم (٤٦٦) الصادر بتاريخ ٢٠٠٨/٦/١٠ لمباشرة هذا النشاط.

٢-١ غرض الصندوق

يهدف الصندوق إلى تشجيع الاستثمار وبصفة خاصة صغار المستثمرين وذلك لاستثمار أموالهم بطريقة غير مباشرة في البورصة المصرية حيث يستثمر الصندوق أمواله في محفظة متنوعة من الأوراق المالية لشركات مختلفة في جميع قطاعات النشاط الاقتصادي وذلك بهدف تحقيق نمو في استثمارات الصندوق في ظل درجة مقبولة من المخاطر.

٣-١ مدير الاستثمار

عهد البنك بإدارة الصندوق إلى شركة رسملة مصر لإدارة الصناديق ومحافظ الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية) هذا وقد بلغ عدد الوثائق عند الاكتتاب والتخصيص ستة وأربعين وثمانية وسبعين ألف وخمسة وأربعين وواحد وسبعين وثيقة القيمة الاسمية للوثيقة ١٠٠ جنيه (مائة جنيه مصرى) بأجمالي مبلغ سبعة وستون مليون وثمانمائة وسبعة وخمسون ألف ومائة جنيه مصرى خصص منها لبنك المؤسسة العربية المصرفية خمسون ألف وثيقة قيمتها خمسة مليون جنيه ولا يجوز للبنك استرداد قيمتها أو التصرف فيها قبل انتهاء مدة الصندوق.

يشارك حاملو وثائق الاستثمار في الصندوق في الأرباح والخسائر الناتجة عن استثمارات الصندوق كل بنسبة ما يملكون من وثائق ويمكن للمستثمر استرداد الوثائق وفقاً لقيمة الاستردادية للوثيقة في تاريخ الاسترداد، وعند تصفية الصندوق تسدد التزاماته ويوزع باقي عوائده هذه التصفية بعد اعتماده من مراقبي حسابات الصندوق على حملة الوثائق بنسبة ما تمثله وثائقه إلى إجمالي الوثائق الصادرة عن الصندوق.

٤-١ شركة خدمات الإدارة

يستحق للشركة المصرية خدمات الإدارة اتعاب نظير الالتزامات التي يقوم بها وذلك وفقاً للمادة (٦٧) قرار وزير الاستثمار رقم (٢٢) لسنة ٢٠١٤ بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال الصادرة بقرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم (١٣٥) لسنة ١٩٩٣ وفقاً للاتي:

- أ- واحد في الألف سنتين من صافي أصول الصندوق حتى يصل حجم الصندوق إلى ٢٠٠ مليون جنيه مصرى.
- ب- سبعة ونصف في العشرة الألف سنتين من صافي أصول الصندوق إذا كان حجم الصندوق بين ٢٠٠ مليون جنيه مصرى و ٤٠٠ مليون جنيه مصرى.
- ت- نصف في الألف سنتين من صافي أصول الصندوق إذا تخطى حجم الصندوق ٤٠٠ مليون جنيه مصرى في حالة طلب ارسال كشوف حساب سنوية للعملاء بواسطة شركة خدمات الإدارة يسدل للشركة مبلغ خمسة جنيهات عن كل كشف حساب وتسدل عند تقديم طالبة رسمية من الشركة بعد الإفلاس الربع السنوي.

فيما يلي أمثلة لأهم مسؤوليات شركة خدمات الإدارة:

نقوم شركة خدمات الإدارة بما يلى:

- ١- إعداد بيان يومي بعد الوثائق القائمة لصندوق الاستثمار المفتوح ويتم الإفصاح عنه في نهاية كل يوم عمل وإخبار الهيئة به في المواعيد التي تحددها.
- ٢- حساب صافي قيمة الوثائق للصناديق المفتوحة والمغلقة.
- ٣- قيد المعاملات التي تتم على وثائق الاستثمار غير المقيدة بالبورصة.
- ٤- تقييم الأصول والأوراق المالية للصناديق غير المقيدة في البورصة التي تستثمر فيها الصناديق الأخرى أموالها بشكل دوري لا يقل عن مرة كل ثلاثة أشهر، مع مراعاة تعين مقيم متخصص ومستشار مالي لتقييم الأصول أو الأوراق المالية التي يصدر بتحديدها وضوابط تقييمها قرار من مجلس إدارة الهيئة.

وتلتزم الشركة بإعداد وحفظ سجل آلي بحاملي الوثائق، وبعد سجل حملة الوثائق قرينة على ملكية

المستثمرين للوثائق المثبتة فيه، كما تلتزم الشركة بتدوين البيانات التالية في هذا السجل:

- أ- عدد الوثائق وبيانات ملاكيها وتشمل الاسم والجنسية والعنوان ورقم تحقيق الشخصية بالنسبة للشخص الطبيعي ورقم السجل التجاري بالنسبة للشخص الاعتباري.
- ب- تاريخ القيد في السجل الآلي.
- ت- عدد الوثائق التي تخص كلاً من حملة الوثائق بالصندوق.
- ث- بيان عمليات الاكتتاب والشراء والاسترداد الخاصة بوثائق الاستثمار.
- ج- عمليات الاسترداد وبيع الوثائق وفقاً للعقد المبرم مع مدير استثمار الصندوق المفتوح.

١- مدة الصندوق

- تبدأ السنة المالية للصندوق في الأول من يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام على أن تشمل السنة المالية الأولى للصندوق المدة التي تتضمنها من تاريخ الترخيص للصندوق بمزولة نشاطه حتى تاريخ انتهاء السنة المالية التالية (من ١٠ أغسطس ٢٠٠٨ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩) ومدة الصندوق عشرة أعوام تبدأ من تاريخ مزاولة الصندوق النشاط. وطبقاً لموافقة البنك المركزي بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠١٨ تم موافقة البنك المركزي المصري على مد الصندوق لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد.

٢- أساس الأعداد

الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية.

تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل لجنة الإشراف في تاريخ ١٣ مارس ٢٠١٩.

٣- عملة التعامل وعملية العرض

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية هي الجنيه المصري والذي يمثل عامل التعامل للصندوق.

٤- استخدام التقديرات والأفتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والأفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعدد التقديرات والأفتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متعددة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

- يتم إعادة مراجعة التقديرات والأفتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.

- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

- لا يوجد لديه أصول والتزامات جوهرية تتطلب استخدام التقديرات والحكم الشخصي.

٥- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

يمتلك الصندوق مجموعة متنوعة من الأدوات المالية طبقاً لما تتطلبه سياسة إدارة الاستثمارات الخاصة بالصندوق، وتتضمن محفظة استثمارات الصندوق استثمارات مقيدة في البورصة واستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار الأخرى التي ينوي الاحتفاظ بها لفترات غير محددة.
تحتوي أنشطة الصندوق على مخاطر متنوعة تتعلق بالأدوات المالية المملوكة للصندوق والأسواق التي يستثمر فيها. وتمثل أهم أنواع المخاطر المالية التي يتعرض لها الصندوق في خطر السوق، خطر الانهيار، وخطر السيولة.

يقوم مدير الاستثمار بتحديد أوجه توظيف استثمارات الصندوق وذلك عن طريق توزيع الأصول بالطريقة التي تمكنه من تحقيق أهداف الاستثمار.

إيه انحرافات في توظيفات الأصول المستهدفة او في محفظة الاستثمارات يتم مراقبتها ومتابعتها من قبل مدير الاستثمار.

وفيمما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات المالية وأهم السياسات والإجراءات التي يتبعها الصندوق لخفض آثر تلك المخاطر:

١-٥ خطر الائتمان

- تعتبر ارصدة الحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك والعوائد المستحقة من الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان المتمثل في عدم قدرة تلك الأطراف على سداد جزء او كل المستحق عليهم في تاريخ الاستحقاق، ويقوم مدير الاستثمار بتطبيق سياسات وإجراءات متغيرة بما يؤدي إلى خفض خطر الائتمان إلى الحد الأدنى.
- تمثل قيمة الأصول المالية المدرجة بالقائم المالية الحد الأقصى لخطر الائتمان في تاريخ القائم المالية.
- إن خطر الائتمان الناتج عن عمليات الأوراق المالية المباعة التي لم تحصل قيمتها بعد يعتبر محفضاً نظراً لأنخفاض فترة استحقاق تحصيل تلك المبالغ. بالإضافة إلى قيام صندوق ضمان مخاطر التسويات بضمان السداد نيابة عن السماسرة في حالة تعثرهم.
- يقوم مدير الاستثمار بالحد من المخاطر الناتجة من تعرض الصندوق لمخاطر الائتمان المرتبطة بالأرصدة والودائع لدى البنوك عن طريق فتح حسابات لدى بنوك حسنة السمعة وذات جودة ائتمانية مقبولة، ١٠٠٪ من الأرصدة لدى البنوك تمثل ارصدة مودعة لدى البنوك محلية داخل جمهورية مصر العربية ذات تصنيف مقبول، ويمكن تقييم جودة ائتمان الأصول المالية بالرجوع إلى البيانات التاريخية. ويقوم مدير الاستثمار بإدارة مخاطر الائتمان المرتبطة بالأرصدة والودائع لدى البنوك أخذًا في الاعتبار متطلبات نشرة الاكتتاب.
- تتمثل قيمة الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان في تاريخ المركز المالي فيما يلي:

<u>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>	
٧١٦ ٦٦٨	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	حسابات جارية بالبنوك
٢ ٢٥٦ ٠٠٠	-	ودائع لأجل لدى البنوك (استحقاق أقل من ثلاثة أشهر)
٩٧٨	-	فوائد مستحقة عن ودائع لأجل
-	٢ ٠٣٨	فوائد مستحقة عن الحساب الجاري

٤-٥ خطر السيولة

- يتمثل خطر السيولة في العوامل التي تؤثر على قدرة الصندوق على سداد جزء من أو كل التزاماته أو مواجهة سداد استردادات وثائق صندوق الاستثمار، وطبقاً لأحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية يقوم مدير الاستثمار بالاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى.

- يوضح الجدول التالي مواعيد استحقاق الالتزامات المالية الغير مخصومة للصندوق بناء على تاريخ المدفوعات التعاقدية وأسعار الفوائد الحالية في السوق:

<u>الإجمالي</u>	<u>أكثر من سنة</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>
١٩١ ٧١٥	-	١٩١ ٧١٥	مجموع الالتزامات
٣٥ ١١٦ ٥٢٩	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٣٠ ١١٦ ٥٢٩	صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق *

<u>الإجمالي</u>	<u>أكثر من سنة</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</u>
٧٣٤ ٢٦٣	-	٧٣٤ ٢٦٣	مجموع الالتزامات
٣٧ ٠٦١ ٢٦٦	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٣٢ ٠٦١ ٢٦٦	صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق *

* يتم تحديدها في حالة وجود التزامات تعاقدية للاسترداد (مثل الصناديق التقدية المؤسسة من قبل البنوك والتي توقف أوضاعها طبقاً للنسب المحددة من قبل البنك المركزي المصري).

- ويقوم مدير الاستثمار بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الاستثمار في أدوات حقوق ملكية وأدوات دين قصيرة الأجل التي يمكن تحويلها إلى نقدية خلال أقل من سنة وذلك كما هو موضح في الجدول التالي:

الإجمالي	أقل من سنة	أقل من سنة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢٨٨٥١٩٢٦	-	٢٨٨٥١٩٢٦	أسهم
الإجمالي	أقل من سنة	أقل من سنة	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٣٤٧٧٣٠٥١	-	٣٤٧٧٣٠٥١	أسهم

٥- خطر السوق

- يشتمل خطر السوق على كل من الخسائر والارباح المحتملة، كما يتضمن خطر العملات الأجنبية، وخطر سعر الفائدة، كذلك خطر سعر السوق.
- وطبقاً لأحكام قانون سوق راس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية يقوم مدير الاستثمار باتباع سياسة استثمارية تهدف إلى تقليل المخاطر عن طريق توزيع المحفظة على الأوراق المالية ووثائق صناديق استثمار واستخدام أساليب التحليلات الفنية المناسبة لكل أداة من الأدوات المالية لاتخاذ قرار الاستثمار بالإضافة إلى:
 ١. تنويع الاستثمار وعدم زيادة ما يستثمر في شراء ورقة مالية لشركة واحدة عن ١٥% من أموال الصندوق وبما لا يجاوز ٢٠% من أوراق تلك الشركة.
 ٢. إجراء الدراسات اللازمة قبل اتخاذ قرارات الشراء بما يضمن شراء أسهم لشركات تتمتع بقدر من النمو وتتنمي إلى صناعة أو قطاع صناعي متتطور.
 ٣. ألا تزيد نسبة ما يستثمره الصندوق في وثائق الاستثمار التي تصدرها صناديق الاستثمار الأخرى عن ٢٠% من أمواله وبما لا يجاوز ٥% من أموال الصندوق المستثمر فيه.
 ٤. أن يتم اختيار الأوراق المالية المستهدفة شرائها من واقع قائمة الأوراق المالية التي تعد بناء على دراسات دقيقة لأوضاع هذه الأوراق.
 ٥. لا يجوز أن تزيد نسبة ما يستثمره الصندوق في الأوراق المالية الصادرة عن مجموعة مربطة عن ٢٠% من صافي أصول الصندوق.
 ٦. لا يجوز أن تزيد نسبة ما يستثمره في الصندوق بصفة عامة عن ٩٥% من الأموال المستثمرة في الصندوق.
 - وتبيّن إيضاحات رقم (١١) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية أنواع الاستثمارات وأنشطتها ونسبة المساهمة في رأس مال كل منها ونسبة المساهمة إلى صافي أصول الصندوق لحملة الوثائق.

١-٣-٥ خطر تغير سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في التغير في أسعار الفائدة على الأصول والالتزامات المالية للصندوق، وتقوم إدارة الصندوق باستثمار غالبية أموالها في أصول مالية ذات فائدة ثابتة أو لا يستحق عنها فوائد واستثمار أي زيادة في النقدية وما في حكمها في استثمارات قصيرة الأجل وذلك للحد من تعرض الصندوق لهذا الخطر. وفيما يلي الأصول المالية المعروضة لخطر سعر الفائدة:

الإجمالي	أقل من سنة	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
٦ ٦٧٣ ٢٢٧	-	٦ ٦٧٣ ٢٢٧

حسابات جارية

٢-٣-٥ خطر العملات الأجنبية

- يمكن للصندوق الاستثمار في أدوات مالية والدخول في صفقات بعملات أخرى بخلاف الجنيه المصري (عملة التعامل)، وبناء على ذلك فإن الصندوق معرض لخطر العملات الأجنبية والتي قد يكون لها تأثيراً عكسيّاً على جزء من أصول أو التزامات الصندوق بالعملات الأجنبية.

- يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات المالية ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية. وقد بلغت قيمة الأصول - ذات طبيعة نقدية - بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي

٢٠١٧ ديسمبر ٣١	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	دولار أمريكي (المعادل بالجنيه المصري)
٧١٦ ١٤٣	١ ٣٧٥ ٥٠٣	

- ولا يوجد في تاريخ المركز المالي التزامات بعملات أجنبية.
وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٢٠) تقييم المعاملات بالعملات الأجنبية، فقد تم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام السعر السائد في تاريخ المركز المالي.

اختبار حساسية تغير سعر العملات الأجنبية

(يتم اختبار حساسية تغير سعر العملات الأجنبية إذا كانت الأرصدة هامة ومؤثرة وتؤخذ هذه النسب

من واقع دراسات السوق وخبرة الإدارة مثل (S&P ، Moods,Fitch)

مثال الربح أو الخسارة بمقدار التغير بنسبة ٥٪ من عملة التعامل

الربح أو الخسارة بمقدار <u>٥٪ -</u>	الربح أو الخسارة بمقدار <u>٥٪ +</u>	الربح أو الخسارة بمقدار <u>٥٪ -</u>	الربح أو الخسارة بمقدار <u>٥٪ +</u>	دollar Ameriky
<u>٢٠١٧ ٣١ ديسمبر</u>	<u>٢٠١٨ ٣١ ديسمبر</u>	<u>٢٠١٧ ٣١ ديسمبر</u>	<u>٢٠١٨ ٣١ ديسمبر</u>	
(٣٥٨٠٦)	(٦٨٧٧٢)	٣٥٨٠٦	٦٨٧٧٢	

٣-٣-٥ خطر السعر

- يتمثل خطر السعر في تغير قيمة الأداة المالية كنتيجة لتغير سعر السوق، وذلك سواء كان هذا التغير نتيجة لاستثمارات فردية أو نتيجة تأثير حركة التجارة على الأداة المالية في السوق بصفة عامة.
- وكنتيجة لإثبات معظم استثمارات الصندوق بالقيمة العادلة مع إثبات التغيرات في القيمة العادلة بقائمة الدخل، فإن كل التغيرات في ظروف السوق تؤثر مباشرة على قيمة صافي العائد على الاستثمار.
- يتم إدارة خطر السعر من قبل مدير الاستثمار عن طريق التنوع في محفظة الاستثمارات والتي يتم التعامل عليها في أسواق مختلفة.

اختبار حساسية تغير السعر

(يتم اختبار حساسية تغير السعر إذا كانت الأرصدة هامة ومؤثرة وتؤخذ هذه النسب من واقع دراسات السوق وخبرة الإدارة)

- يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات المحتملة في أسعار أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين المدرجة في الأسواق النشطة مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى.
- فيما يلي الأصول المالية المعروضة لخطر السعر:

<u>التأثير على قائمة الدخل</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>التأثير على قائمة</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>٢٠١٨ ٣١ ديسمبر</u>
	<u>سعر السوق</u>	<u>الدخل</u>	<u>سعر السوق</u>	<u>الدخل</u>	<u>٢٠١٨ ٣١ ديسمبر</u>
٤٠٩٠٢٣٤	-٥%	١٢٠٥٠٤١	+٥%	٨٦٤٢٢٠٤	أصول مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

<u>التأثير على قائمة الدخل</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>التأثير على قائمة</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>التغير في مؤشرات</u>	<u>٢٠١٧ ٣١ ديسمبر</u>
	<u>سعر السوق</u>	<u>الدخل</u>	<u>سعر السوق</u>	<u>الدخل</u>	<u>٢٠١٧ ٣١ ديسمبر</u>
٥١٦٤٨٩٩	-٥%	٨٦٤٢٢٠٤	+٥%	٨٦٤٢٢٠٤	أصول مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

-٦- يوضح الجدول التالي مستويات القيمة العادلة للأصول المالية

<u>الإجمالي</u>	<u>المستوى، الثالث</u>	<u>المستوى، الثاني</u>	<u>المستوى، الأول</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>
٦ ٦٧٣ ٢٢٧	-	-	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	النقدية بالبنوك
<u>٢٨ ٨٥١ ٩٢٦</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٢٨ ٨٥١ ٩٢٦</u>	أسهم
<u>٣٥ ٥٢٥ ١٥٣</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٣٥ ٥٢٥ ١٥٣</u>	<u>الإجمالي</u>

أصول مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

-٧- صافي أرباح (خسائر) بيع أصول مالية ٢٠١٧ ديسمبر ٣١ ٢٠١٨ ديسمبر ٣١

أصول مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

<u>٣٧١٨ ٦٩٦</u>	<u>(١ ٩١٢ ٤٤١)</u>	<u>أسهم</u>
<u>٣٧١٨ ٦٩٦</u>	<u>(١ ٩١٢ ٤٤١)</u>	<u>الإجمالي</u>

-٨- صافي التغير في الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

٢٠١٧ ديسمبر ٣١ ٢٠١٨ ديسمبر ٣١

أصول مالية مقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

<u>٦ ٩٠٣ ٥٥١</u>	<u>(٢ ٦٤٧ ٦٣٨)</u>	<u>أسهم</u>
<u>٦ ٩٠٣ ٥٥١</u>	<u>(٢ ٦٤٧ ٦٣٨)</u>	<u>الإجمالي</u>

- ٩ - مصروفات أخرى

<u>٢٠١٧ ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ٣١</u>	
(١٢٤ ٣٥٠)	(١١٧ ٧٩٧)	أتعاب المراجعة
(٦٠ ٨٠٠)	(٥٠ ٠٠٠)	مصاريف الإعلان
(١٤ ٦٨١)	(١٧ ٢١٣)	عمولة أمين الحفظ
(٥٣٣ ٥٧٣)	-	أتعاب أداء
(٥٣ ١٨٦)	(٥٣ ١٨٦)	الإعلان الأسبوعي
(٣١ ٦٧٢)	(٣٩ ٢٣٢)	أتعاب شركة خدمات الإدارة
(٤ ٠٠٠)	(٤ ٠٠٠)	أتعاب جماعة حملة الوثائق
(١٢ ٠٠٠)	(١٢ ٠٠٠)	أتعاب لجنة الاشراف
(١٥ ٠٠٠)	(١٢ ٠٠٠)	أتعاب المستشار الضريبي
-	(٦ ٣٠٤)	اشتراك هيئة الرقابة المالية
(٥٠٠)	-	مصروفات مصر المقاصة
(٦ ٠٧٥)	(٥ ٥٧١)	مصروفات أخرى
<u>(٨٥٥ ٨٣٧)</u>	<u>(٣١٧ ٣٠٣)</u>	الإجمالي

- ١٠ - النقدية بالبنوك

<u>٢٠١٧ ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ٣١</u>	
٧١٦ ٦٦٨	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	حسابات جارية بالبنوك
٢ ٢٥٦ ٠٠٠	-	ودائع لأجل لدى البنوك (استحقاق أقل من ثلاثة أشهر)
<u>٢ ٩٧٢ ٦٦٨</u>	<u>٦ ٦٧٣ ٢٢٧</u>	الإجمالي

صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية (نحو الرأسمال بالجنيه المصري)
 ممضاً وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية
 تابع الإيضاحات المتممة للقائم المالية للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
 (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري)

النقدية وما في حكمها طبقاً لقائمة التدفقات النقدية

٢٠١٧ ٣١ ٢٠١٨ ٣١ دسمبر

٧١٦ ٦٦٨	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	حسابات جارية بالبنوك
٢ ٢٥٦ ٠٠٠	-	ودائع لأجل لدى البنوك (استحقاق أقل من ثلاثة أشهر)
٢ ٩٧٢ ٦٦٨	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	الإجمالي

١١ - استثمارات في أوراق مالية - أسهم

يتمثل رصيد بند استثمارات في أوراق مالية -أسهم في تاريخ القوائم المالية مبلغ ٢٨٨٥١٩٢٦ جنيه مصرى في القطاعات التالية:

البيان	٢٠١٨	٣١ ديسمبر	متوسط النهاية	القيمة السوقية	السوقية الصافية	نسبة القيمة	نسبة عدد الأسهم	الشركة
البنوك								
البنك المصري لتنمية الصادرات	١١٢٦٣٤	١١٢٧٧٦٤	١١٢٧٧٦٤	٩٤٠٤٧٧	٩٤٠٤٧٧	٢,٦٨%	١,١٤%	١,١٤%
بنك الإسكان والتممير	١٨٥٣٢	٩٥٧٥٧٧	٩٥٧٥٧٧	٨١١٣٣١	٨١١٣٣١	٢,٣١%	١,٠١٥%	١,٠١٥%
إجمالي قطاع البنوك	٢٠٨٥٣٦١	٢٠٨٥٣٦١	٢٠٨٥٣٦١	١٧٥١٨٠٨	١٧٥١٨٠٨			
قطاع منتجات غذائية								
مطاحن مصر العليا	٧٢١٠	١٠٦٣٤٦٤	١٠٦٣٤٦٤	٨٦٤٣٢٠	٨٦٤٣٢٠	٢,٤٦%	١,١٤%	١,١٤%
إجمالي منتجات غذائية		١٠٦٣٤٦٤	١٠٦٣٤٦٤	٨٦٤٣٢٠	٨٦٤٣٢٠			
قطاع تشييد ومواد بناء								
مصر للأسمنت - قنا	٢٥٠٠٠	٦٣٦٢٠٢	٦٣٦٢٠٢	٣٤٠٢٥٠	٣٤٠٢٥٠	١,٩٧%	٠,١٣٥%	٠,١٣٥%
السويس للأسمنت	٥٢٠٠٠	٦٧٧٩٢٦	٦٧٧٩٢٦	٦٤٠١٢٠	٦٤٠١٢٠	١,٨٢%	٠,٠٢٩%	٠,٠٢٩%
إجمالي تشييد ومواد بناء		١٣١٤١٢٧	١٣١٤١٢٧	٩٨٠٣٧٠	٩٨٠٣٧٠			
قطاع منتجات منزلية وشخصية								
العربيه لخليج الأقطان	٥٠٠٠٠٠	١١٢٢٦٩١	١١٢٢٦٩١	٨٨٣٥٠٠	٨٨٣٥٠٠	٢,٥٢%	٠,١٨٩%	٠,١٨٩%
دليس للملابس الجاهزة	٢٩٢٨١	٧١٨٦٥٩	٧١٨٦٥٩	٣٩٦٣٥٠	٣٩٦٣٥٠	١,١٣%	٠,٠٥٥%	٠,٠٥٥%
إجمالي قطاع منتجات منزلية وشخصية		١٨٤٢٤٥١	١٨٤٢٤٥١	١٤٧٩٨٥٠	١٤٧٩٨٥٠			

نسبة القيمة						
نسبة عدد الأسهم	السوقية	القيمة السوقية	متوسط التكلفة	عدد الأسهم في ٣١ ديسمبر	البيان	
إلى عدد أسهم الشركة	لصافي أصول			٢٠١٨		
الصندوق						
قطاع خدمات ومنتجات صناعية و سيارات						
١,١٦%	٦,٨٩%	٢٤١٨٠٤٣	٢٠٠٣٤١٣	١٢٤٥٦٠	السويدى إليكتريك	
١,٤٤%	٣,١٠%	١٠٨٧٩٥٢	١٠٤٢٧٢٥	١٤٠٢٠٠	إيجيترانس	
١,٠٤%	٢,٢٠%	٧٧٦٨٤٨	٨٣٤٧٦٩	١٥٠١٦٥	جي بي أوتو	
			٤٢٧٧٨٤٣	٢٨٨٠٩٠٦	أجمالي قطاع خدمات ومنتجات صناعية و سيارات	
قطاع الاتصالات						
٠,١٦%	٨,٠٨%	٢٨٣٧٩٨٨	٢٧١٠٧٠٢	٧٦٢٩٠٠	جلوبال تيلكوم القابضة	
			٢٨٣٧٩٨٨	٢٧١٠٧٠٢	أجمالي قطاع الاتصالات	
قطاع الخدمات المالية						
١,٠٧%	٣,٧٤%	١٣١٤٣٧	١١٠٣٤٨٣	٦٨٣١٤	القابضة المصرية الكريبيتة	
١,١١%	٤,٤١%	١٥٥٠٢٨٤	١٨٨٩٢٥٥	١٣١٣٨	أوراسكوم كونسٹراكتشن ليميد	
١,٠٧%	٢,٢٢%	٧٨٤٢٨٧	٨٩٥٢٦٤	٥١٥٣٠	المجموعة المالية-هيرمس	
١,٠٢%	٣,١٤%	١١٠٠٩٦١	١١٥٩٠٥١	١٣٩١٨٦	سي أي كابيتال القابضة	
١,٠٤%	١,٥٥%	١٩٤٦٥٤	٢٢٦١١٨	٢٠٦٦٦	ثروة كابيتال القابضة للاستثمار	
١,٠٧%	٤,٤٤%	١٥٥٩٥٣٣	١٧٥٣٧٧٤	٢٥٤٤١٠	بايونير القابضة للاستثمارات المالية	
			٦٥٤٠٢٦	٧٠٤٦٩٤٦	أجمالي قطاع الخدمات المالية	
قطاع الكيماويات						
٠,١١%	٢,٠٢%	٧٠٩٢٤٩	١١٢٣٥١٦	٧١٣٥٣	مصر لصناعة الكيماويات	
			٧٠٩٢٤٩	١١٢٣٥١٦	أجمالي قطاع الكيماويات	

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	عدد الأسهم في	متوسط الككلة	القيمة السوقية	الصافي أصول	السوقية	نسبة عدد الأسهم	نسبة القيمة
قطاع العقارات								
القاهرة للاستثمار و التنمية العقارية	١٤٩٠٩٦	١٠٢٣١١٨	١٣٤١٨٦٤	٢,٨٢%	٣,٨٢%	١,٠٢٧%		
اعمار مصر للتنمية	٢٦٧٥٢٨	١٢٥٦٦٦	٨٧٤٨١٧	٢,٤٩%	٢,٤٩%	١,٠١٦%		
بالم هيلز	٢٤١٢١١	١١٩٤٠٦	٥٢٥٨٤١	١,٥٠%	١,٥٠%	٠,٠٠٨%		
اوراسكوم للتنمية مصر	٣١٨٦٠٧	١٦٠١٧٢٢	٢٢٤٢٩٩٣	٦,٣٩%	٦,٣٩%	٠,٠٢٩%		
مجموعة طلت مصطفى القابضة	١٧٤٤٧٦	١٧٩٣٨٣٤	١٧٧٥٥٦٨	٤,٩١٪	٤,٩١٪	١,١٨٪		
اجمالي قطاع العقارات	٦٧٨٤٦٩٦	٦٧٦١٠٨١	١٣٤١٨٦٤					
سياحة وترفيه								
المصرية للمجتمعات السياحية	٣٠٠٠٠	٦٨٢٢٢٠	٥٢٤١٠٠	١,٤٩٪	١,٤٩٪	١,٠٢٩٪		
ريمكر لإنشاء القرى السياحية	٢٢٩٤٤٣	١١٦٤٩١	٨٢١٤٠٦	٢,٣٤٪	٢,٣٤٪	٠,٠٩٣٪		
اجمالي قطاع السياحة والترفيه	١٧٩٨٧٧٠	١٣٤٠٥٠٦	١٣٤٠٥٠٦					
قطاع موارد أساسية								
حديد عز	٥٩٧٠٠	١٣٩٥٧٩٤	١٠٨٧١٣٧	٣,١٪	٣,١٪	١,١١٪		
الكابلات الكهربائية	٤١٢٥٢٠	٤٧٣١٠٢	٥٠٢٧٤٧	١,٤٣٪	١,٤٣٪	٠,٠٥٧٪		
اجمالي قطاع موارد أساسية	١٨٦٨٧٩٥	١٥٨٩٨٨٤	١٥٨٩٨٨٤					
الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢١٤٩٩٥٦٤	٢٨٨٥١٩٢٦	٢٨٨٥١٩٢٦					

صندوق استثمار بنك المؤسسة العربية المصرفية (ذو التمو الرأسمالي بالجنيه المصري)
منشأ وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية
تابع الإيضاحات المتممة لقوائم المالية للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري)

نسبة عدد الأوراق المالية	نسبة القيمة السوقية	القيمة السوقية	متوسط التكلفة	عدد الأسهم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	البيان	قطاع البنوك
نسبة عدد أسهم الشركة	نسبة الصندوق	نسبة الصافي أصول	نسبة السوقية	نسبة الأوراق المالية إلى الصندوق		
٠,٠٠٣%	٧,٩٩%	٢٥٩١٢٢٥	٢٥٢٤٣٥١	٣٣٥٠٠	البنك التجاري الدولي	البنوك
٠,٠٠٦%	٠,٩٣%	٣٤٥٦٧٢	٣٧٤٩٤٢	٧٢٠٠	بنك الإسكان والتعمر	
٠,٠٣١%	٢,٦٠%	٩٦٢٨٦٠	٨٤٧٠٧٥	٦٢٠٠٠	مصرف أبو ظبي/ مصر	
٣٨٩٩٧٥٧			٣٧٤٦٣٦٨		اجمالي قطاع البنوك	
قطاع الاتصالات						
٠,٠٠٣%	٣,١٣%	١١٥٨٦٦٠	١٠٦١٢٧٨	١٥٧٠٠٠	جيوبال تيليكوم القابضة	
٠,٠١٧%	١,٧١%	٦٣٢١٦٠	٦١٤٧٣٢	٨٧٨٠٠٠	اوراسكوم للاتصالات والاعلام والتكنولوجيا القابضة	
١٧٩٠٨٢٠			١٦٧٦٠١٠		اجمالي قطاع الاتصالات	
قطاع الخدمات المالية						
٠,٠١٢%	٥,٠٤%	١٨٦٨٥٠٠	١٤٧٢٢٨٩	١٢٤٠٠٠	القابضة المصرية الكويتية	
٠,٠٠٣%	١,٢٧%	٤٦٩٥٩٩	٤٤٩٠١٦	١٩٩٤٩	المجموعة المالية - هيرمس	
٠,٠١٠%	٤,٤٨%	١٦٦٢١٧٣	١٥٢٦٣٢٠	١١٨٣٨	اوراسكوم كونستراكشن ليميتيد	
٠,٠٠٦%	٠,٩٨%	٣٦٢٩٦٤	٤٣٨١٤٤	٤٤٠٤٩	بايونير القابضة	
٠,٧٣%	١,٢٢%	٤٥١٢٤٠	٣٨٤١٦٣	٥٨٠٠٠	التوفيق للتأجير	
٤٨١٤٤٧٦			٤٢٦٩٩٤٢		اجمالي قطاع الخدمات المالية	

<u>الشركة</u>	<u>الصناديق</u>	<u>نطاق أسعار أصول</u>	<u>نطاق قيمة السوقية</u>	<u>متوسط التكلفة</u>	<u>عدد الأسهم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧</u>	<u>البيان</u>
قطاع خدمات ومنتجات صناعية وسيارات						
٨,٩٥٣%	٧,٧٨%	٢٨٨٢٩٤٦	١٧٤٠٠٥٦	١٩٥٥٦		السوبيدي البتروكي
						اجمالي خدمات ومنتجات صناعية وسيارات
قطاع منتجات منزلية وشخصية						
٠,٠٧٠%	٢,٨٩%	١٠٧١٢٢٥	٩٢٨٤١٧	١٨٦٣٠		العربية لخليج الأقطان
٠,٠٥%	١,٩٤%	٧١٨٦٥٩	٦٦٨٣٨٠	٢٩٣٨١		دايس للملابس الجاهزة
						اجمالي قطاع منتجات منزلية وشخصية
قطاع منتجات غذائية						
٠,١٠٤%	٢,٨٧%	١٠٦٣٤٦٤	٨٢٠٥٠٩	٧٣٠		مطاحن مصر العليا
٠,٠١٣%	١,٥٨%	٥٨٦٣٤٧	٢٧٨٠٢٥	٢٦٧٢٥		عبور لاند للصناعات الغذائية
٠,٠٠٩%	٢,٣٠%	٨٥٢٩٣٠	٦٤٩٢١٧	٨١٠٠		جيوبنة للصناعات الغذائية
						اجمالي قطاع منتجات غذائية
قطاع العقارات						
٠,٠١٥%	٦,٤٣%	٢٣٨٢٣٦٣	١٧٤٥٦٣٣	٦٧٧٠		مصر الجديدة للإسكان والتعمير
٠,٠١٦%	٣,٩٥%	١٤٦٥٤٢٥	١٢٧٧٥٩٦	٣٧٥٧٥		بالم هيلز
						السادس من إكتوبر للتنمية والاستثمار
٠,٠١٥%	٢,٦٤%	٩٧٧٥٧٦	٧٣٥٦١١	٥١١٨٢		سوديك
٠,٠٤٣%	١,٢٤%	٤٥٧٩٦٦	٤٩٥١٠٣	٧٧٤٩٠		المتحدة للإسكان والتعمير
						اجمالي قطاع العقارات

<u>نسبة عدد الأseم إلى عدد أseم الشركة</u>	<u>نسبة القيمة السوقية لصافي أصول الصندوق</u>	<u>القيمة السوقية</u>	<u>متوسط التكلفة</u>	<u>عدد الأseم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧</u>	<u>البيان</u>	<u>سياحة وترفيه</u>
٠,٠١٦%	٢,٣٣%	٨٦٤٣٠١	٣٠٨٠٧٤	٣٦٣٦١		اوراسكوم للفنادق والتنمية
		<u>٨٦٤٣٠١</u>	<u>٣٠٨٠٧٤</u>			اجمالي قطاع سياحة وترفيه
						<u>قطاع الكيماويات</u>
٠,٠٤١%	١,٤٠%	٥١٧٢٠٠	٢٨٢١٧٤	٣٠٠٠		المالية والصناعية المصرية
٠,١١٠%	١,٣٩%	٥١٦١٠٠	٤٤٨٦٧٤	٦٥٤١٢		الصناعات الكيماوية المصرية/كينا
٠,٠٠٤%	٢,٩٠%	١٠٧٥٠٠٠	٨٠١٨٨١	٥٠٠٠		أبو قير للأسمدة الكيماوية
٠,١٢٨%	٣,٥٣%	١٣٠٧٠٧٢	٤٩١٧٦١	٨٣٢٥٣		مصر لصناعة الكيماويات
٠,٠٠٦%	٢,٠٦%	٧٦٢٣٠٠	٦٦٢٧٤٢	٣٠٠٠		سيدي كرير للبتروكيماويات
٠,٠٨٨%	٠,٧٧%	٢٨٥٢٠٤	٣١٣٤٤٣	٧٠٥٦		كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
		<u>٤٤٦٢٨٧٦</u>	<u>٣٠٠٠٢٧٥</u>			اجمالي قطاع الكيماويات
						<u>قطاع غاز وبنزول</u>
٠,٠٠٥%	١,٥٢%	٥٦٢٦٩٥	٣٣١٢٣٤	٤٠٥٤٠		الاسكندرية لزيوت المعدنية (اموك)
		<u>٥٦٢٦٩٥</u>	<u>٣٣١٢٣٤</u>			اجمالي قطاع غاز وبنزول
						<u>قطاع موارد أساسية</u>
٠,٠١١%	٣,٤٢%	١٢٦٨١٩٠	١١١٠٠٠٧	٦١٠٠		حديد عز
٠,٠٠٧%	٣,١٧%	١١٧٣٠٦٠	١١٦٢٠٠١	٩٠٠		مصر للألومنيوم
		<u>٢٤٤١٢٥٠</u>	<u>٢٢٧٢٠٠٨</u>			اجمالي قطاع موارد أساسية

<u>الشركة</u>	<u>الصناديق</u>	<u>القيمة السوقية</u>	<u>متوسط التكلفة</u>	<u>عدد الأسهم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧</u>	<u>البيان</u>
<u>الأسماء إلى</u>	<u>السوقية</u>	<u>القيمة السوقية</u>	<u>متوسط التكلفة</u>	<u>عدد الأسهم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧</u>	<u>نسبة عدد</u>
مستشفى كليوبترا	٢,٣٦%	٨٧٤٨٠٠	٥٩٥٨٩٤	١٨٠٠٠٠	١,٠٩٠٪
المصرية الدولية للصناعات الدوائية	٢,١١٪	٧٨٣٣٦٠	٦٠٢١٣٥	٥١٢٠	٠,٠٠٦٪
ابن سينا فارما	٠,٨٦٪	٣١٧٤٧٥	٢٢٢٦٣٩	٣٨٢٥٠	٠,٠٠٦٪
		<u>١٩٧٥٦٣٥</u>	<u>١٤٢٠٦٦٨</u>		
قطاع رعاية صحية وادوية					
المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي	٤,٠٥٪	١٥٠٢٣٤٠	١٥٠٦٣٨٤	٢١٩٠٠٠	٠,١١٥٪
		<u>١٥٠٢٣٤٠</u>	<u>١٥٠٦٣٨٤</u>		
الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧		<u>٣٤٧٧٣٠٥١</u>	<u>٢٧٨٦٩٥٠٠</u>		
قطاع الاعلام					

قطاع رعاية صحية وادوية

المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي

قطاع الاعلام

الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٢ - أصول أخرى

يتمثل بند أصول أخرى و البالغ رصيده مبلغ ٦٤٩ ١٣ جنيه مصرى في تاريخ القوائم المالية فيما يلى:

<u>٢٠١٧ ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ٣١</u>		
٩٧٨	-		عوائد مستحقة عن ودائع لاجل
-	٢٠٣٨		فوائد مستحقة عن الحساب الجاري
٤٦٨٥٣	١١٦١١		عوائد مستحقة عن توزيعات أرباح-أسهم
<u>٢٣٢٥٨٧</u>	<u>-</u>		مبيعات أوراق مالية تحت التسوية
<u>٢٨٠٤١٨</u>	<u>١٣٦٤٩</u>		الإجمالي

- ١٣ - التزامات أخرى

٢٠١٧ ديسمبر ٣١ ٢٠١٨ ديسمبر ٣١

١٧ ٤٥٥	١٥ ٩٩٨	أتعاب عمولات البنك المستحقة
١٥ ٦٥٩	١٤ ٥٤٢	أتعاب الإدارة المستحقة
٤ ٦٨٥	١ ١٦١	ضرائب على الكويون المستحق
٢٧ ٣٩١	٢٦ ٥١٧	الإعلان الأسبوعي المستحق
٥٣٣ ٥٧٣	-	أتعاب حسن الاداء المستحقة
١ ٤٥٢	١ ١٨٦	أتعاب أمناء الحفظ المستحقة
٥١ ٠٥٣	٧٣ ١٥٠	أتعاب المراجعة المستحقة
٣٠ ٥٥٠	٢٨ ٩٤٩	مصاروفات دعاية وإعلان المستحقة
٣ ١٣٢	٢ ٩٠٨	أتعاب شركة خدمات الإدارة المستحقة
٦ ٠٠٠	٣ ٠٠٠	أتعاب جماعة حملة الوثائق المستحقة
١٨ ٥١٣	١٢ ٠٠٠	أتعاب لجنة الاشراف المستحقة
٢٥ ٠٠٠	١١ ٠٠٠	أتعاب المستشار الضريبي المستحقة
-	١ ٣٠٤	رسوم تطوير هيئة الرقابة المالية
<u>٧٣٤ ٢٦٣</u>	<u>١٩١ ٧١٥</u>	<u>الإجمالي</u>

- ١٤ - الوثائق المملوكة للجهة المؤسسة للصندوق

٢٠١٧ ديسمبر ٣١ ٢٠١٨ ديسمبر ٣١

٢٢ ١٨٢ ٩٧٥	٢٠ ٠٨٩ ٨١٦	القيمة السوقية للوثائق المملوكة لبنك المؤسسة العربية المصرفية بناء على عدد الوثائق القائمة (٨٥ ٥٠٠) وثيقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و (٨٥ ٥٠٠) وثيقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	الحد الأدنى لملكية الجهة المؤسسة طبقاً لنشرة الاكتتاب
<u>١٧ ١٨٢ ٩٧٥</u>	<u>١٥ ٠٨٩ ٨١٦</u>	<u>المبلغ الفاصل</u>

- ١٥ - التزامات ضريبية مؤجلة

<u>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>	الضريبة المؤجلة التي ينبع عنها التزام
٥٨٩ ١٣٩	٥٨٩ ١٣٩	فروق ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية
٢٢,٥٠%	٢٢,٥٠%	نسبة الضريبة المؤجلة
<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	الضريبة المؤجلة التي ينشأ عنها التزام
<u>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠١٨ ديسمبر ٣١</u>	
<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	الرصيد في أول العام
<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	<u>١٣٢ ٥٥٦</u>	الرصيد آخر العام

- ١٦ - ضرائب الدخل

(١) بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠١٤ صدر القرار الجمهوري بقانون رقم ٥٣ لسنة ٢٠١٤ وقد تضمن هذا القانون أحكاماً بتعديل بعض مواد قانون الضريبة على الدخل الصادر بالقانون ٩١ لسنة ١٩٠٥، ومنها المعالجة الضريبية المتعلقة بصناديق الاستثمار وذلك باخضاعها للضريبة على الدخل مع فرض ضرائب على التوزيعات من وإلى الصندوق وأيضاً ضريبة على الأرباح الرأسمالية المحققة مع الاخذ في الاعتبار الإعفاءات التالية:

- أ- اعفاء توزيعات صناديق الاستثمار في الأوراق المالية المنشاة وفقاً لقانون سوق راس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ التي لا تقل استثماراتها في الأوراق المالية وغيرها من أدوات الدين عن (٨٠%).
- ب- اعفاء توزيعات صناديق الاستثمار القابضة التي يقتصر الاستثمار فيها على صناديق الاستثمار المشار إليها في البند السابق.
- ت- اعفاء ٩٠% من توزيعات الأرباح إلى تحصل عليها صناديق الاستثمار في الأوراق المالية وصناديق الاستثمار القابضة المشار إليها في البندين أعلاه.
- ث- اعفاء عائد الاستثمار في صناديق الاستثمار النقدية.
- ج- اعفاء عائد السندات المقيدة في جداول بورصة الأوراق المالية دون سندات خزانة.
- ح- اعفاء أرباح صناديق الاستثمار إلى يقتصر نشاطها على الاستثمار في النقد دون غيره.

(٢) بتاريخ ٢٠١٥ أغسطس صدر قرار رئيس الجمهورية بقانون رقم (٩٦) لسنة ٢٠١٥ يعدل بعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ والقرار رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ بفرض ضريبة إضافية مؤقتة على الدخل، على أن يعمل بهذا القرار اعتباراً من اليوم التالي لنشره، وفيما يلي أهم التغيرات الواردة بالقرار:

- أ- تخفيض سعر الضريبة على الدخل ليصبح ٢٢,٥ % من صافي الأرباح السنوية.

ب- وقف العمل بفرض ضريبة رأسمالية على ناتج التعامل في الأوراق المالية المقيدة بالبورصة لمدة عامين تبدأ من ١٧ مايو ٢٠١٥ وقد تم مد هذه الفترة لتصبح حتى تاريخ ١٧ مايو ٢٠٢٠ وفقاً لقانون رقم ٧٦ لسنة ٢٠١٧.

- ١٧ - **القيمة الاستردادية لوثائق استثمار الصندوق**

وثائقي، الصندوق، القائلة للاستداد

وتنج وثائق الصندوق القابلة للاسترداد حملة الوثائق الحق في استرداد الوثائق المملوكة لهم والحصول على قيمة تلك الوثائق نقداً وفقاً لنصيب الوثيقة في صافي أصول الصندوق في تاريخ الاسترداد مما يترتب عليه زيادة التزامات الصندوق بالقيمة الحالية للوئاق المسترد (القيمة الاستردادية للوثيقة في تاريخ الاسترداد). ويتم إثبات وثائق الصندوق بالقيمة السوقية (القيمة الاستردادية للوئاق) في تاريخ القوانين المالية.

استرداد الوثائق، الأسبوع العاشر

- يتم الوفاء بقيمة الوثائق المطلوب استردادها بحد أقصى يومي عمل من تاريخ التقييم للقيمة الاستردادية.
 - يتم خصم قيمة الوثائق المطلوب استردادها من اصول الصندوق اعتبارا من بداية يوم العمل لتقديم الطلب وفقا لتقدير القيمة الاستردادية.
 - يتم تحدد قيمة الوثائق المطلوب استردادها على اساس نصيب الوثيقة في صافي القيمة السوقية لأصول الصندوق وفقا لأول تقييم بعد تقديم طلب الاسترداد ووفقا للمعادلة المشار إليها بالبند الخاص بالتشريع الدوري في نشرة اكتتاب الصندوق والتي يتم الاعلان عنها يوميا بفروع البنك.
 - .

- لا يجوز للصندوق أن يرد إلى حمله الوثائق قيمه وثائقهم أو ان يوزع عليهم عائدتهم بالمخالفة لشروط الاصدار ويلتزم الصندوق باسترداد وثائق الاستثمار بمجرد الطلب وبما يتفق واحكام المادة (١٥٨) من اللائحة التنفيذية للقانون.
- يتم الاسترداد بإجراء قيد دفتري بتسجيل عدد الوثائق المسترددة في حساب حامل الوثائق بسجل حملة الوثائق لدى شركة خدمات الادارة.
- ويتعين حضور حامل الوثيقة أو الموكل عنه على أن يتم الوفاء بقيمة الوثائق المطلوب استردادها على أساس نصيب الوثيقة من صافي القيمة السوقية لأصول الصندوق في نهاية يوم عمل تقديم طلب الاسترداد وفقاً للمعايير المشار إليها بالبند الخاص بالتقدير الدوري من هذه النشرة والتي يتم الإعلان عنها يومياً داخل البنك بالإضافة إلى الإعلان عنها أسبوعياً يوم الأحد بإحدى الجرائد اليومية.
- يتسرم البنك بالوفاء بقيمة الوثائق المطلوب استردادها خلال يوم العمل المصرفى التالي من تاريخ طلب الاسترداد.

الوقف المؤقت لعمليات الاسترداد أو السداد النسبي

وفقاً لأحكام المادة (١٥٩) من لائحة القانون يجوز للجنة الإشراف على الصندوق، بناء على اقتراح مدير الاستثمار، في الظروف الاستثنائية أن يقرر وقف الاسترداد أو السداد النسبي مؤقتاً وفقاً لشروط التي تحددها نشرة الاكتتاب، ولا يكون القرار نافذاً إلا بعد اعتماد الهيئة له وبعد مراجعة أسبابه ومدى ملائمة مدة الوقف أو نسبة الاسترداد للحالة الاستثنائية التي تبرره، وتعتبر الحالات التالية ظروفًا استثنائية تبرر الوقف المؤقت لعمليات الاسترداد:

- تزامن طلبات التخارج من الصندوق وبلغها حداً كبيراً يعجز معها مدير الاستثمار عن الاستجابة لطلبات الاسترداد.
- حالات القوة القاهرة.
- عجز شركة الإدارة عن تحويل الأوراق المالية المدرجة في حافظة الصندوق إلى مبالغ نقدية لأسباب خارجة عن إرادتها.
- ويتم الوقف أو السداد النسبي وتقدير هذه الظروف الاستثنائية وغيرها تحت اشراف الهيئة بعد الحصول على موافقتها ويكون هذا الوقف مؤقتاً إلى أن تزول أسبابه والظروف التي استلزمته.
- ولا يجوز لمدير الاستثمار قبول أو تنفيذ أي طلبات شراء جديدة أثناء فترة إيقاف عمليات الاسترداد إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة المسقبة.

- ويلتزم مدير الاستثمار بإخطار حاملي وثائق الصندوق عند إيقاف عمليات الاسترداد وفقاً لوسيلة الإخطار المحددة بنشرة الاكتتاب أو مذكرة المعلومات، وأن يكون ذلك كله بإجراءات مؤقتة، ويتم إجراء عملية مراجعة مستمرة لأسباب إيقاف عمليات الاسترداد والإعلام المستمر عن عملية التوقف، ويجب إخطار الهيئة وحاملي وثائق الاستثمار بانتهاء فترة إيقاف عمليات الاسترداد.

شراء الوثائق الأسبوعي

- يتم تلقي طلبات شراء وثائق الاستثمار خلال ساعات العمل الرسمية وحتى الساعة الثانية عشر ظهراً في آخر يوم عمل مصرفي من كل أسبوع لدى أي فرع من فروع بنك المؤسسة العربية المصرفية مرافقاً به المبلغ المراد استثماره في الصندوق.

- يتم تسوية قيمة الوثائق المطلوب شرائها على أساس نصيب الوثيقة في صافي القيمة السوقية للأصول الصندوق في نهاية يوم عمل تقديم طلب الشراء، على أن يتم سداد أي مبالغ متبقية للمستثمر في حسابه الخاص لدى البنك متنقى الطلب.

- يتم اضافة قيمة الوثائق الجديدة المشتراء اعتباراً من بداية يوم الاصدار وهو بداية يوم العمل التالي ل يوم التقييم.

- يكون للصندوق حق أصدار وثائق استثمار جديدة مع مراعاة احكام المادة (١٤٧) من اللائحة التنفيذية وضوابط الهيئة بشأن زيادة حجم الصندوق.

- يتم شراء وثائق استثمار الصندوق بإجراء قيد دفتر (آلي) بتسجيل عدد الوثائق المشتراء في حساب المستثمر بسجل حملة الوثائق لدى شركة خدمات الادارة.

- تلتزم الجهة متنقية طلب الشراء بتسليم المشتري إيصال يحتوي على المعلومات المطلوبة في شهادة الاكتتاب طبقاً للمادة (١٥٥) من اللائحة التنفيذية.

- لا تتحمل الوثيقة أي مصروفات أو عمولات شراء إضافية.

فروق استرداد وإعادة بيع الوثائق

يتم تجنب الفرق بين سعر الوثيقة المعلن طبقاً للتقدير اليومي لصافي أصول الصندوق والقيمة الاسمية للوثائق المسترددة أو المعاد بيعها في حساب فروق استرداد وإعادة بيع الوثائق.

١٨ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

- يعتبر الطرف ذو علاقة إذا كان يسيطر على الطرف الآخر أو يكون له القابلية للتاثير على القرارات المالية أو التنفيذية أو تحت سيطرة مشتركة.

- يمتلك بنك المؤسسة العربية المصرفية (مؤسس الصندوق) عدد ٨٥٥٠٠ وثيقة وتبلغ القيمة الاستردادية

للوثيقة مبلغ ٢٣٤,٩٧ جنيه مصرى ويأجمالي مبلغ ٢٠٠٨٩٩٣٥ جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

مقابل عدد ٨٥٥٠٠ وثيقة وتبلغ القيمة الاستردادية للوثيقة مبلغ ٢٥٩,٤٥ جنيه مصرى بإجمالي مبلغ

٩٧٥ ١٨٢٩٧٥ جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٢٠١٧

٢٠١٨

طبيعة المعاملات

البيان

قائمة المركز المالي

١) بنك المؤسسة العربية المصرفية (منشئ الصندوق)

٧١٦٦١٨	٦ ٦٧٣ ٢٢٧	حساب جاري - مدین
٢٢٥٦٠٠	-	ودائع لدى البنوك
٢٢١٨٢٩٧٥	٢٠٠٨٩٨١٦	مالك وثائق
١٠٣٨٢٥٢٠	٩٤٠٢٧٩٥	٢) حملة وثائق الذين تتجاوز ملكيتهم ٥% من صافي أصول الصندوق مالك وثائق حامد فتحي حامد محمد
١٢٢٠٩٨٥	٧٠٢٥٦٠	مالك وثائق مصر إيران

قائمة الدخل

١) بنك المؤسسة العربية المصرفية (منشئ الصندوق)

١٧٤١٩٨	٢١٥٧٧٥	أتعاب وعمولات البنك
--------	--------	---------------------

٢) مدير الاستثمار

شركة رسملة مصر لإدارة الصناديق ومحافظ الأوراق المالية

١٥٨٣٦٢	١٩٦١٥٩	أتعاب مدير الاستثمار
--------	--------	----------------------

٣) أمين الحفظ

البنك التجاري الدولي

١٤٦٨١	١٧٢١٣	مصاريفات أخرى - عمولة الحفظ المركزي
-------	-------	--

أتعاب مدير الاستثمار

ت تكون أتعاب مدير الاستثمار طبقاً لعقد الإدارة المبرم بين البنك وشركة رسملة مصر - إدارة صناديق الاستثمار

ومحافظ الأوراق المالية لإدارة صناديق الاستثمار (ش.م.م.) والموزع في ٢٠٠٧/٧/٤ من الآتي:

- أتعاب بواقع ٥٠,٥% (٥ في الألف) سنوياً من صافي أصول الصندوق، وتحسب هذه الأتعاب أسبوعياً ثم تجنب وتدفع لمدير الاستثمار في آخر كل شهر.

- أتعاب حسن الأداء بواقع ٧,٥% سنوياً من صافي أرباح الصندوق في ٣١ ديسمبر من كل عام والتي تزيد عن الأرباح التي تفوق ١٢% سنوياً بالمقارنة بصافي قيمة الوثيقة في بداية ذات العام وستتحقق وتدفع هذه الأتعاب عندما يحقق الصندوق عائد في العام يفوق هذه النسبة.

أتعاب شركة خدمات الإدارة

يستحق للشركة المصرية خدمات الإدارة أتعاب نظير الالتزامات التي يقوم بها وذلك وفقاً للمادة (١٦٧) قرار وزير الاستثمار رقم (٢٢) لسنة ٢٠١٤ بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال الصادرة بقرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم (١٣٥) لسنة ١٩٩٣ وفقاً للآتي:

أ- واحد في الألف سنوياً من صافي أصول الصندوق حتى يصل حجم الصندوق إلى ٢٠٠ مليون جنيه مصرى.

ب- سبعة ونصف في العشرة آلاف سنوياً من صافي أصول الصندوق إذا كان حجم الصندوق بين ٢٠٠ مليون جنيه مصرى و٤٠٠ مليون جنيه مصرى.

ت- نصف في الألف سنوياً من صافي أصول الصندوق إذا تخطى حجم الصندوق ٤٠٠ مليون جنيه مصرى في حالة طلب إرسال كشوف حساب سنوياً للعملاء بواسطة شركة خدمات الإدارة يسدد للشركة مبلغ خمسة جنيهات عن كل كشف حساب وتسدد عند تقديم طالبة رسمية من الشركة بعد الإفراج عن الربع السنوي.

أتعاب لجنة الإشراف

يستحق للجنة أتعاب طبقاً للمنصوص عليه في نشرة الاكتتاب وذلك نظير قيامها بالمهام المنصوص عليها في نشرة اكتتاب الصندوق وتحسب يومياً وتدفع في نهاية كل سنة مالية للصندوق.

عمولات البنك

ت تكون أتعاب وعمولات بنك المؤسسة العربية المصرفية طبقاً لعقد الإدارة المبرم بين البنك وشركة رسملة مصر لإدارة صناديق الاستثمار ومحافظة الأوراق المالية من الآتي:

- عمولة ثابتة بواقع ٥٥,٥% سنوياً من صافي أصول الصندوق نظير إجراء عمليات التقييم اليومية وتحسب هذه الأتعاب أسبوعياً ثم تجنب وتدفع في نهاية كل شهر.

أتعاب وعمولات أمين الحفظ

بنقاضي البنك التجاري الدولي نظير قيامه بمهام أمين حفظ الصندوق ما يلى:

- عمولة حفظ الأوراق المالية المكونة لاستثمارات الصندوق بواقع نسبة مقطوعة قدرها ٥٠,٠٥% (نصف في الألف) شهرياً من قيمة الأوراق المالية المحافظ عليها لدى البنك وتسدد في نفس التاريخ.

١٩ - إدارة المخاطر المالية

صندوق أسهم

تمثل الأدوات المالية للصندوق في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية بالبنوك والاستثمارات المالية والمديون، كما تتضمن الالتزامات المالية الدائنة، ويتضمن إيضاح (٢٠) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية أهم السياسات المحاسبية المتبعه بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

مخاطر إدارة رأس المال

من سياسة مدير الاستثمار الحفاظ على قاعدة قوية لصافي أصول الصندوق تعمل على الحفاظ على حقوق حاملي الوثائق والدائنين وثقة السوق ومداومة التطوير المستقبلي للأعمال ويراقب مدير الاستثمار بصورة دورية القيمة الاستردادية للوثيقة من أجل الحفاظ على قاعدة قوية لصافي أصول الصندوق، ويقوم مدير الصندوق بما يلى:

- مراقبة عدد الوثائق المصدرة والمسترددة بصورة دورية منتظمة بالإضافة إلى الأصول التي يمكن تحويلها إلى نقدية خلال فترة زمنية قصيرة.
- إصدار واسترداد وثائق الصندوق حسب متطلبات نشرة الاكتتاب مع الحفاظ على الحد الأدنى للوثائق التي يمنع استردادها إلا في حالة انقضاء عمر الصندوق.

٤٠ - السياسات المحاسبية الهامة

١-٢٠ تقييم المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك حسابات الصندوق بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات الأجنبية بالدفاتر على أساس السعر السائد للعملات الأجنبية وقت إثبات المعاملة، ويتم قياس فروق ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية على أساس المعدل السائد للعملات الأجنبية في ذلك التاريخ، وندرج الفروق الناتجة عن ترجمة الأرصدة بالعملات الأجنبية بقائمة الدخل.

يتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن فروق القيمة العادلة للأصول والالتزامات المتينة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ضمن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة، ويتم الاعتراف بصافي أرباح أو خسائر فروق العملة للأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بخلاف الأصول والالتزامات السابقة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في بند مستقل بقائمة الدخل.

٢-٢ الأدوات المالية

١- التبويب

الأصل أو الالتزام المالي المقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر هو الأصل أو الالتزام المالي الذي توافر فيه الشروط التالية:

١- تم تبويبه كأصول محتفظ به لأغراض المتاجرة وذلك بصفة أساسية لغرض البيع أو إعادة الشراء في المدى الزمني القصير.

٢- تم تبويبه بمعرفة الشركة عند الاعتراف الأولى لقياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر حيث يمكن للصندوق استخدام هذا التبويب فقط عندما يؤدي ذلك إلى الحصول على معلومات أكثر ملائمة.

ب- الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية

- يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما يصبح الصندوق طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

- لا يتم الاعتراف بالالتزامات المالية إلا عندما يفي طرف التعاقد بالالتزامات التعاقدية.

ج- قياس الأصول والالتزامات المالية

القياس الأولى

- يتم قياس الأصول والالتزامات المالية عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة (سعر المعاملة) وبالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي لا يتم قياسها على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تضاف تكافة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتداء الأصول المالية أو إصدار الالتزامات المالية إلى قيم تلك الأصول أو الالتزامات.

- يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من التغير في القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات المالية منذ تاريخ القياس الأول في قائمة الدخل.

القياس اللاحق

- يتم قياس الأصول والالتزامات المالية بعد الاعتراف الأولى - التي يتم تقييمها من خلال الأرباح والخسائر بالقيمة العادلة ويتم إثبات التغير في القيمة العادلة بقائمة الدخل.

- الأصول المالية المنتهية في آذون الخزانة والاستثمارات المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق وشهادات الادخار والأرصدة المستحقة على السمسارة يتم إثباتها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية مخصوصاً منها خسائر الاضمحلال في قيمة تلك الأصول إن وجدت.

- الالتزامات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي، ويتم قياس الالتزامات المالية الناتجة من استرداد وثائق صناديق الاستثمار المصدرة من قبل الصندوق بالقيمة الاستردادية والتي تمثل حرق حملة الوثائق في صافي أصول الصندوق.

د-قياس القيم العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة المسوقة (مستوي أول) للأداة المالية أو أدوات مالية مثيلة (مستوي ثاني) في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

- في حالة عدم وجود سوق نشطة (مستوي ثالث) لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهريه-أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات لإلاداره. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

ه-المقاصلة بين الأدوات المالية

يتم إجراء المقاصلة بين الأصول والالتزامات المالية إذا كان هناك حق قانوني قابل للتنفيذ لإجراء المقاصلة بين المبالغ المعترف بها وكانت هناك النية لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ، أو استلام الأصل وتسوية الالتزام في آن واحد.

٦-١ الأرباح (خسائر) بيع الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن عمليات بيع الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بالصافي في تاريخ حدوث العملية بالفرق بين القيمة الدفترية وسعر البيع مطروحاً منها مصروفات عمولات البيع والضرائب.

٦-٢ اضمحلال قيم الأصول (Impairment)

- يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول المالية المثبتة بالتكلفة أو التكلفة المستهلكة عند

إعداد القوائم المالية لتحديد مدى وجود مؤشرات على اضمحلال قيم تلك الأصول، وفي

حالة وجود دليل على مثل هذا الأضمحلال فيتم إثبات الخسارة فوراً وتحميلها على قائمة

الدخل ويتم تحديد مقدار تلك الخسارة بالفرق بين التكلفة الدفترية للأصل والقيمة الحالية

للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة على أساس سعر الفائدة الفعلي.

- إذا ما ثبتت خلال الفترات المالية التالية أن خسائر الأضمحلال المتعلقة بالأصول

المالية والتي تم الاعتراف بها قد انخفضت وأنه يمكن ربط هذا الانخفاض بموضوعية

بحدوث وقوع بعد الاعتراف بخسائر الأضمحلال فإنه يتم رد خسائر الأضمحلال التي

سبق الاعتراف بها أو جزء منها بقائمة الدخل.

٦-٣ الاستبعاد من الدفاتر

- يتم استبعاد الأصول المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية التي يحق بموجبها الحصول

على التدفقات النقدية من الأصول المالية، ويتم استخدام طريقة متوسط التكلفة لتحديد

الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول المالية.

- يتم استبعاد الالتزامات المالية عند سداد أو انتهاء أو الإفاءة من الالتزام المحدد في

العقد المنشئ له.

٦-٤ النقدية وما في حكمها

تضمن النقدية وما في حكمها الحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل عالية

المبيولة وكذا الاستثمارات في أذون الخزانة التي تستحق خلال ثلاثة شهور من تاريخ اقتناوها والتي يسهل

تحويلها إلى كمية محددة من النقدية دون وجود مخاطر هامة لحدوث أي تغير في القيمة و/ أو يتم الاحتفاظ

بها بغرض مقابلة الالتزامات المالية قصيرة الأجل وليس بغرض الاستثمار أو أي أغراض أخرى.

٦-٥ الاعتراف بالإيرادات

- يتم الاعتراف بتوزيعات أرباح الأسهم بقائمة الدخل في تاريخ صدور الحق في استلام

مبالغ تلك التوزيعات.

- يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الدخل باستخدام معدل الفائدة الفعلية الساري في تاريخ اقتطاع أو إصدار الأداة المالية.
- تتضمن الفوائد استهلاك خصم أو علاوة الإصدار والتكاليف المرتبطة مباشرة باقتطاع أو إصدار الأداة المالية.
- يتم الاعتراف بالفائدة الدائنة على أدوات الدين المثبتة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر على أساس المدة الزمنية باستخدام معدل الفائدة الفعلي، ويثبت العائد بالإجمالي شاملًا ضرائب خصم المتبقي إن وجدت.

٧-٢٠ المصروفات

- يتم الاعتراف بجميع المصروفات بما فيها أتعاب الإدارة ومصروفات الحفظ ومصاريف التشغيل الأخرى على أساس الاستحقاق.

٨-٢٠ توزيعات إلى حملة الوثائق

- يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

٩-٢٠ وثائق صندوق الاستثمار القابلة للاسترداد

- تمنح وثائق الصندوق القابلة للاسترداد حملة الوثائق الحق في استرداد الوثائق المملوكة لهم والحاصلون على قيمة تلك الوثائق نقداً وفقاً لنصيب الوثيقة في صافي أصول الصندوق في تاريخ الاسترداد.

١٠-٢٠ الضرائب

- تتضمن ضريبة الدخل التي يتم احتسابها على الأرباح المحققة للصندوق على كل من الضريبة الحالية (المتحسبة طبقاً لقوانين اللوائح والتعليمات المعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية والضريبة المؤجلة ويتم إثبات ضريبة الدخل المستحقة مباشرة بقائمة الدخل.

الضرائب الحالية

- تحسب الضرائب الحالية المستحقة على للصندوق طبقاً لقوانين اللوائح والتعليمات السارية في مصر.
- يتم تكوين مخصص للالتزامات الضريبية عن السنوات السابقة بعد إجراء الدراسة اللازمة وذلك في ضوء المطالبات الضريبية.

الضرائب المؤجلة

- الضريبة المؤجلة هي الضريبة الناشئة عن وجود بعض الفروق المؤقتة الناتجة عن اختلاف الفترة المالية التي يتم الاعتراف فيها بقيمة بعض الأصول والالتزامات بين كل من القواعد الضريبية المعمول بها وبين الأسس المحاسبية التي يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لها. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المستخدمة والتي يتم بها تحقق أو تسوية القيم الحالية لتلك الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة المستخدمة والساارية في تاريخ إعداد الميزانية.
- ويتم الاعتراف بكافة الالتزامات الضريبية المؤجلة (الناتجة عن الفروق المؤقتة الخاصة للضريبة في المستقبل) بينما لا تثبت الأصول الضريبية المؤجلة إلا إذا توافر احتمال قوي بإمكانية استخدام تلك الأصول لتخفيف أرباح الضريبة المستقبلية أو وجود دليل آخر مقنع على تحقق أرباح ضريبية كافية في المستقبل.
- ويتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية ويتم تخفيف القيمة الدفترية للأصل الضريبي المؤجل عندما يصبح من غير المحتمل أن يسمح الربح الضريبي المستقبلي باستيعاب الأصل الضريبي المؤجل أو جزء منه. هذا وتستخدم طريقة الميزانية لاحتساب الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة ويتم تبويبها ضمن الأصول والالتزامات طويلة الأجل.

١١- أتعاب مدير الاستثمار

أ - أتعاب الإدارة

أتعاب بواقع ٥٪ (٥ في الألف) سنوياً من صافي أصول الصندوق، وتحسب هذه الأتعاب أسبوعياً ثم تجنب وتدفع لمدير الاستثمار في آخر كل شهر.

ب - أتعاب حسن الأداء

أتعاب حسن الأداء بواقع ٧,٥٪ سنوياً من صافي أرباح الصندوق في ٢١ ديسمبر من كل عام والتي تزيد عن الأرباح التي تفوق ١٢٪ سنوياً بالمقارنة بصافي قيمة الوثيقة في بداية ذات العام و تستحق وتدفع هذه الأتعاب عندما يتحقق الصندوق عائد في العام يفوق هذه النسبة.

١٢-٢٠ عمولات البنك

١- عمولة البنك مقابل خدمات الصندوق

تتمثل أتعاب وعمولات بنك المؤسسة العربية المصرفية (نتيجة قيامه بخدمات للصندوق) طبقاً لعقد الإدارة المشار إليه في البند السابق وكذلك نشرة الاكتتاب في أتعاب ثابتة بواقع ٥٥٪ سنوياً من صافي أصول الصندوق (خمسة في الألف) نظير إجراء عمليات التقييم اليومية وتحسب هذه الأتعاب أسبوعياً ثم تجنب وتدفع في نهاية كل شهر.

ب- عمولة حفظ أوراق مالية

يتناول بنك التجاري الدولي نظير حفظ وإدارة سجلات الأوراق المالية الخاصة بالصندوق عمولة حفظ مركزي بواقع نصف في الألف سنوياً من القيمة السوقية للأوراق المالية الخاصة بالصندوق والمحفظ بها لدى أمين الحفظ شاملة كافة خدماته وذلك نظير قيامه بجميع مهام أمين الحفظ وإدارة السجلات وتسدد شهرياً.

١٣-٢٠ أتعاب المستشار الضريبي

يستحق المستشار الضريبي أتعاب سنوية بحد أقصى ١٥٠٠ جنية مصرى نظير قيامه بجميع الأعمال الضريبية المتعلقة بنشاط الصندوق.

١٤-٢٠ أتعاب لجنة الإشراف

تم تحديد مكافأة وقدرها ١٠٠٠ جنية مصرى لكل عضو عن كل جلسة وبحد أقصى ١٢٠٠ جنية مصرى سنوياً لأعضاء اللجنة المجتمعين.

١٥-٢٠ أتعاب الممثل القانوني لحملة الوثائق

- تم تحديد مكافأة وقدرها ٣ جنية مصرى للممثل القانوني لحملة الوثائق سنوياً وتجدد تلقائياً ما لم يتم استقالته أو تعيين رئيس جديد.

- تم تحديد مكافأة وقدرها ١٠٠٠ جنية مصرى لذائب ممثل القانوني لحملة الوثائق سنوياً وتجدد تلقائياً ما لم يتم استقالته أو تعيين رئيس جديد.

١٦-٢٠ الحد الأدنى والأقصى لنسبة ملكية الجهة المؤسسة للصندوق

يخصص بنك المؤسسة العربية المصرفية مبلغ ٥٠٠٠ جنية مصرى كحد أدنى (المبلغ المجنوب) ولا يجوز للبنك استرداد هذه الوثائق أو التصرف فيها قبل انتهاء مدة الصندوق وفي حالة زيادة أو خفض حجم الصندوق يحق للبنك زيادة أو خفض حجم مساهمته فيه مع مراعاة أحكام المادة (١٤٢) من الفصل الثاني من لائحة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ والصادر بموجب القرار الوزاري رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٧ على ألا تقل نسبة مساهمته في جميع الأحوال عن ٢٪ من عدد الوثائق أو مبلغ ٥٠٠٠ جنية مصرى أيهما أكثر.